



## Oplocený areál pro drobnou výrobu - Horní Bříza u Plzně

, Plzeň-sever

**425 000 Kč**

Nabízíme k prodeji oplocený a zpevněný pozemek o výměře 103 m<sup>2</sup>, ideální pro drobnou výrobu nebo menší řemeslnou dílnu, kterou je možné na tomto pozemku postavit. Zpevněný povrch pozemku tvoří zámková dlažba, získáte tak čistý pracovní prostor pro stroje, montážní zařízení nebo skladování materiálu. K oplocenému areálu, ve kterém leží tento pozemek, vede asfaltová komunikace, na níž získáte podíl ve výši 1/30. U příjezdu do areálu je elektrická pojezdová brána a u vstupu na pozemek jsou dvoukřídlá uzamykatelná vrata. Přístup na pozemek umožňuje pohodlný vjezd pro dodávky nebo menší nákladní vozy. V zadní části pozemku je umístěn ocelový lodní kontejner, jež je rovněž součástí prodeje tohoto pozemku a lze ho využít jako uzamykatelný sklad nebo dílnu, případně jako technické zázemí pro drobnou výrobu či řemeslnou činnost. Tento prostor je vhodný pro řemeslníky, drobné podnikatele nebo malé výrobní provozy, které hledají dostupné a bezpečné místo pro svou podnikatelskou činnost. Možnost odpočtu DPH z ceny pozemku. Pro více informací a domluvení prohlídky nám zavolejte nebo napište. Těšíme se na Vás.