



Obchodní prostory, kanceláře / showroom s parkováním v centru Mladé Boleslavi

Vodkova 1, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav

215 Kč / m²/měsíc

Dům se nachází na hradbách starého města, je cihlový a výhled máte na Česanu. Budete se na ni ale dívat shora, tak vám nebude překážet. K domu je vyhrazené parkování za bránou pro 6 aut. V domě je k dispozici dohromady 3 nadzemní a 2 podzemní patra s okny. Z nejnižšího patra lze vejít na soukromou terasu a zahradu. Každý s prostorů vytápí vlastní plynový kotel a má své měřiče vody, elektřiny i plynu. V okolí domu Vaši zaměstnanci najdou restaurace, potraviny, kavárny, různé obchody se spotřebním zbožím i službami. Osobně mohu doporučit restauraci Jihočeská Hostěnice a kavárnu Jazz Cafe. V přízemí najdete vstupní část pro recepci a 3 místnosti ideální pro prodejní/reprezentativní část vašeho podnikání - showroom, zasedací místnosti či kancelář CEO. Pro zaměstnance je tu kuchyňka a také wc s koupelnou. 2. NP se dá díky přístupu rozdělit na dvě části. Na kanceláře přístupné z kanceláří v přízemí a bytovou jednotku se samostatným vchodem. Nebo používat celé patro jako kanceláře. Jsou zde 2 sociální zařízení. 3.NP lze využívat jako bytovou jednotku 4+kk, nebo také jako kanceláře. Je zde jedno sociální zařízení a komora/sklad. 1. podzemní podlaží je ideální pro kanceláře a backoffice vaší firmy. Využít by se daly také pro odpočinek zaměstnanců. Byla by tu hezká a stylová kavárna, restaurace, či kosmetický salon, pokud se Vaše podnikání ubírá tímto směrem. Je tu také toaleta. Nejspodnější patro je vhodné jako úložný prostor a je zde vstup na terasu a zahradu. pokud je Vaše podnikání odpočinkového rázu, byla by zde fajn sauna.