



## **Nymburk, prodej bytu 2+kk, 53 m2, okr. Nymburk**

Inspektorská, Nymburk, Nymburk

**3 850 000 Kč**

Nabízíme Vám k prodeji byt 2+kk, 53 m2 v ulici Inspektorská v Nymburce, okr. Nymburk. Byt se nachází v 6.NP bytového domu s výtahem v blízkosti vlakového nádraží. Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna s vanou, samostatná toaleta, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon (4,36 m2) a samostatný pokoj. Okna jsou plastová s orientací na jihozápad. Podlahovými krytinami jsou PVC a dlažby. Topení a teplá voda je zajištěna dálkově. K bytu náleží sklepní kóje (3 m2), která se nachází v přízemí domu. Parkování je možné u domu. V přízemí domu jsou komerční prostory s různými obchody ( večerka, profi ZOO, prodejna kol, zdravá výživa). Před domem je park, přes který se jde na vlakové nádraží. Centrum města je v docházkové vzdálenosti (1 km). V Nymburce je veškerá občanská vybavenost s možností sportovního vyžití, procházek v přírodním parku Ostrov a cyklostezka podél Labe do Poděbrad.