



## **NP 100 m2, Praha 4 - Braník, Zelený Pruh, internet, fitness, restaurace v budově**

Zelený pruh 97, Praha, Hlavní město Praha

**240 Kč / m<sup>2</sup>/měsíc**

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o ploše 100 m<sup>2</sup> (možná úprava dispozice - zvětšit/zmenšit výměru), situované ve 2. patře administrativního komplexu v Praze 4 - Braník, ul. Zelený pruh. Kanceláře se sestávají z jednotlivých kanceláří s variabilní možností uspořádání od open space po místnosti se samostatným vstupem, dále vlastní kuchyňka, koupelna s umyvadlem, sprchou a WC. Topení centrální, okna s izolačními skly, k dispozici rychlý internet dle požadavků nájemce s možností symetrické konektivity (např. 100/100 Mbit/s, optika, VDSL, atd.). V budově se nachází společná vstupní recepce s širokou škálou služeb, fitness centrum, sauna, squash a restaurace, která nabízí snídaňová i polední menu. Výborná dostupnost MHD, doporučujeme. Neplatíte provizi RK!