



Novostavba na klíč 4+kk Tištín

Tištín, Prostějov

7 990 000 Kč

Rádi byste bydleli v nové dřevostavbě s velkorysým obytným prostorem? Tak právě pro Vás je nabídka našeho projektu moderního dvoupodlažního domu o dispozici 4+kk s garáží nebo třeba s prostorem k podnikání o celkové podlahové ploše 360 m² v obci Tištín, která Vám poskytne vysoký standard bydlení, s klidem vesnice a zároveň v dosahu většího města. (15 minut jízdy do Vyškova) Jedná se o řadový rodinný dům stojící na parcele o výměře 542 m². Dispozice domu: 1 NP - k dokončení V přízemí domu je prostor pro vybudování velmi prostorné garáže pro dvě větší auta, technické místnosti, prádelny, skladu a třeba šatny nebo prostor pro podnikání. 2 NP - bude dokončeno na klíč 4 pokoje, kuchyně a koupelna se sprchovým koutem i vanou, a oddělené WC. Dále se dostanete z 2.NP na terasu za domem a pozemek. Dokončení na klíč obsahuje: Vybetonování na zhuťný podsyp vč. armovací ocelové výztuže oka 150 x 150 mm, tl. 6 mm, C16/20 Dřevěná rámová konstrukce hoblovaný hranol KVH 120x60 Krov tvořený příhradovými vazníky Laťování 40 x 50 mm impreg. Kontratě 40 x 50 mm impreg. Hydroizolační vrstva difuzně otevřená Wütop Thermo TOP 210 g / m² Betonová taška Betonpress Dešťové okapy a svody, pozinkované Opláštění obvodu konstrukční deskou Rigistabil 12,5mm Plastová okna v provedení dekor/bílá, izolační trojsklo Vchodové dveře - plastové v barvě s celoobvodovým kováním, bezpečnostní zámek Vnější zateplení - EPS 70F 160mm, stěrková omítka Ceresit CT74 (zrnitost 1,5 mm, točená) Zateplení soklu extrudovaným polystyrenem 80 mm Vnitřní izolace minerální vatou se zvýšenou odolností proti ohni 120 mm Vodorovná hydroizolace Glastek special mineral 40 Podlahový polystyren EPS 100, 120 mm Parozábrana Wütop DS200 188 g / m² Vnitřní konstrukce tvořena KVH 80/60 + Rigistabil nebo ocelová konstrukce + SDK Zásobník teplé užitkové vody 160 litrů (bojler) Vnitřní rozvody vody (PPR) Vnitřní kanalizaci (PVC) Základní elektroinstalaci s rozvaděčem včetně kompletace zásuvek a vypínačů, bez vývodu vně a svítidel Vnitřní izolaci z minerální čedičové vlny v příčkách (50 mm) Izolaci stropu minerální vatou (360 mm) Hydroizolace - účinná ochrana proti vlhkosti Obklady - cena materiálu 450 Kč/m² bez DPH Dlažby - cena materiálu 450 Kč/m² bez DPH Podlahová krytina vinylová s integrovanou podložkou - 600 Kč/m² bez DPH, podložka Bílá výmalba, 3 vrstvy Vnitřní parapety plastové bílé Dveře vnitřní - plně obložkové s kováním- 7 800 Kč/ks včetně DPH Výstup na půdu (revizní dvířka 600x600 mm) Sanita 45 000 Kč Topení pomocí elektrokotle + vodovodní podlahové topení. Pro více informací, nás neváhejte kontaktovat.