



Novostavba bytu 2+kk - Netvořice

Hrubínova , Netvořice, Benešov

4 200 000 Kč

K prodeji nabízíme čtyři nové byty o dispozici 2+kk v novostavbě domu na náměstí obce Netvořice, 25 km jižně od Prahy. Celý dům a všechny byty budou dokončeny viz vzorový byt ve fotogalerii, včetně dveří, povrchů, sanity, atd. (bez nábytku, bez kuchyní). Celkem jsou k dispozici 4 byty v 2. a 3. NP o dispozicích 2+kk a užitné ploše 48-52 m² (3x byt + 1x atelier, větší včetně šatny). K bytům náleží parkovací stání v zadní části pozemku, kde bude dokončena i travnatá plocha k posezení (pozemek celkem 568 m²). Dům je napojen na všechny inženýrské sítě kromě plynu. Vytápění a ohřev TUV je zajištěn ústředním podlahovým topením skrze společné tepelné čerpadlo a "kotelnu". Dům se nachází v energetické třídě B - velmi úsporný. V těsné blízkosti domu je autobusová zastávka a obecní náměstí. Kolem obce povede plánovaná dálnice D3 s přímým spojením do Prahy (dokončení 2026-2029). V případě zájmu mě kontaktujte přes přiložený formulář, ozvu se vám s dalšími detaily.