



## **Novostavba 1kk/GS/sklep, 33m<sup>2</sup>**

Za Jitonou , Český Krumlov, Český Krumlov

**3 890 000 Kč**

Zcela nový, ještě nebydlený apartmán 1kk je umístěn ve třetím podlaží projektu KRUMLOVSKÝ KLENOT, umístěném v zeleném údolí, v docházkové vzdálenosti historického centra Českého Krumlova, který je zapsán na listině světového kulturního dědictví UNESCO. Apartmán je vybaven kuchyňskou linkou na míru se spotřebiči, skříní ve vstupní chodbě a venkovními elektrickými žaluziemi. K bytu náleží sklep (1, 50 m<sup>2</sup>) umístěný ve stejném podlaží jako byt a parkovací místo v podzemní garáži. V domě je k dispozici recepce a výtah. Plastová okna s izolačními trojskly a přípravou pro elektrické venkovní žaluzie, plovoucí podlaha, v koupelně je velkoformátová dlažba a obklady. Centrum Českého Krumlova i zámek je chůzí vzdáleno cca. 10 minut. K Vltavě je to 200 m. Nákupní centrum (Kaufland, Lidl, Electro World, Tesco, lékárna, banka) najdeme 600 m od domu. V Krumlově samotném je dále k dispozici například: nemocnice, mateřské, základní i střední školy, restaurace, sportoviště vlakové i autobusové nádraží. Plátcí DPH mohou využít odpočet!