



Nízkoenergetický rodinný dům novostavba Jaroměř

Do Končín , Jaroměř, Náchod

8 490 000 Kč

V nejhezčí části města Jaroměř bychom vám rádi nabídli, v exkluzivním zastoupení, novostavbu rodinného domu o dispozici 5+kk. Rodinný dům, který je velmi energeticky úsporný (B), prostorný, s dostatkem prostoru pro každého člena rodiny, je stavěn do písmene "L", otevřený na jižní stranu, směrem k zahradě. Díky přikoupenému vedlejšímu pozemku, se kterým tedy v součtu pozemek činí 1.367 m², je zde dostatek místa pro aktivní vyžití, bazén i vše, čím vám velká zahrada může příjemně sloužit ke spokojenému životu. Dům je velice prakticky a kvalitně řešen. Přiznané dřevěné trámy v obývacím pokoji působí velmi esteticky a pokud máte malé děti, budou mít jistě radost z možnosti zavěšení houpačky. Kuchyně je vyrobena na míru a praktický ostrůvek odděluje kuchyň od haly tak, že neztrácíte kontakt s ostatními a vše podporuje tak vzájemnou rodinnou pohodu. Dětské pokoje jsou dispozičně řešeny tak, aby byly odděleny od hlavní obývací místnosti a tím je zachován vzájemný klid. Topení je podlahovým topením s čerpadlem a krbovými kamny na tuhá paliva. V koupelně si přijdou na své milovníci vany i sprchových koutů. Za vchodovými dveřmi se nachází místnost, ve které byla zamýšlena možnost podnikání a tím by zákazníci vstupovali přímo ode dveří např. do kosmetického salonu. Tyto možnosti jsou velkou výhodou praktického využití. K dalšímu využití je možné i podkroví. Tato lokalita je velmi oblíbená a příjemná k bydlení a díky blízké přírodě. Od centra Jaroměře vás dělí však pouhých pár minut a do 17 km vzdáleného Hradce Králové či v Praze můžete být vzhledem k dálnici velmi rychlým způsobem. V okolí je řada zajímavých a oblíbených míst - Kuks 5 km, Ratibořice 16 km, Lázně Velichovky, vodní nádrž Rozkoš, ZOO Dvůr Králové n.L., vodní nádrž Les Království, zámek Nové Město nad Metují.