



Nízkoenergetický půdní byt 1+kk s rekuperací na ul. Kytnerova v Brně Medlánkách

Kytnerova, Brno, Brno-město

12 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk v nízkoenergetické novostavbě bytového domu na ulici Kytnerova v Brně - Medlánkách o velikosti 28 m². Byt se nachází v poslední podlaží třípodlažního objektu, je nezařizený, volný od 2. 9. 2024. K dispozici je kuchyňská linka vč. vestavěné indukční desky, elektrické trouby a digestoře. Vytápění vlastní elektrické, ohřev vody boilerem, rekuperace vzduchu. Prostorná koupelna nabízí velký sprchový kout, závěsné WC, umyvadlo i přípojku na pračku. V ceně nájmu nejsou zahrnuty zálohy na inkaso (za vodu a služby 1.000,- Kč pro 1 osobu, 1.500,- Kč pro 2 osoby + záloha na elektřinu 1.500,- Kč - 2.000,- Kč). K bytu je možné si pronajmout kryté parkovací stání ve dvoře domu za 1.500,- Kč měsíčně a sklepní kóji za 500,- Kč měsíčně. Tato cihlová novostavba nabízí příjemné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra města. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost i zastávka MHD. K odpočinku je možné využít okolní cyklostezky i naučné stezky. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.