



Nízkoenergetická novostavba 1+kk s rekuperací na ul. Kytnerova v Brně Medlánkách

Kytnerova, Brno, Brno-město

13 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu nízkoenergetickou novostavbu bytu 1+kk na ulici Kytnerova v Brně Medlánkách o velikosti 34 m². Jedná se o byt v novostavbě, nacházející se ve 2.NP třípodlažního objektu, je nezařízený, k nastěhování od 10. 10. 2024. K dispozici je kuchyňská linka vč. vestavěné varné desky, elektrické trouby a digestoře. Vytápění vlastní elektrické, ohřev vody boilerem, rekuperace vzduchu. Prostorná koupelna nabízí velký sprchový kout, závěsné WC, umyvadlo i přípojku na pračku. V ceně nájmu nejsou zahrnuty zálohy na inkaso (za vodu a služby 1.000,- Kč pro 1 osobu, 1.500,- Kč pro 2 osoby + záloha na elektřinu 1.500,- Kč - 2.000,- Kč). K bytu je možnost pronájmu krytého parkovacího stání ve dvoře domu za 1.500,- Kč měsíčně a sklepní kóje za 500,- Kč měsíčně. Tato cihlová novostavba nabízí příjemné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra města. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost i zastávka MHD. K odpočinku je možné využít okolní cyklostezky i naučné stezky.