



Nájem bytu 4+kk o výměře 84 m² + 2 vyhrazené parkovací stání, ulice Hasičská, Ostrava-Hrabůvka

Hasičská 48c, Ostrava, Ostrava-město

22 000 Kč / měsíc

Naše společnost přichází s naprosto jedinečnou nabídkou pronájmu bytu 4+kk o podlahové ploše 84 m² s balkóny a dvěma parkovacími místy, která se nachází v nově kolaudovaném developerském projektu Park Hrabůvka na ulici Hasičská. Nachází se ve 4.NP s nadčasově designovaným výtahem. Předsíň nás zavede do prvního prosvětleného pokoje s balkónem, který pro svou velikost můžete využít jako dětský pokoj, šatnu nebo pracovní místnost. Hned naproti se nachází koupelna s prostornou vanou, sprchou a toaletou, laděná do světlých odstínů. Dále vás zaujme útlý pokoj, jehož výhodou je právě tvar, který umožňuje opravdu výhodné umístění nábytku a rozvrhování prostoru dle Vašich představ. Vedle druhého pokoje se mimo jiné nachází samostatná toaleta a další dvě místnosti. Velikostně odpovídající ložnice a hlavní společenská místnost s kuchyňským koutem, naproti kterému uvidíte druhý balkón. Ložnice, jakožto celý byt, je úžasně prosvětlená a prostorná, takže i zde můžete vyhradit prostor pro pracovní kout a šatní skříň. Kuchyně je vybavená lednicí s mrazákem, troubou, vestavěnou mikrovlnnou troubou, indukční deskou a úložným prostorem. Místnost můžete vybavit jídelní částí a prvky obývací místnosti, které dohromady vytvoří jedinečné místo pro Vaše nejbližší k trávení společných chvil. Bytová jednotka se perfektně hodí pro rodinu s dětmi, v okolí se nachází dostatek zeleně, již zmíněných parkovacích míst, veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti a to včetně dostupných prestižních škol, školek, restaurací a kaváren. Lokalita je klidná, dostupná a nedaleko se nachází i zastávky MHD. V současné chvíli je byt užíván nájemci, termín k nastěhování od 1.10.2024 ! Celkové měsíční náklady činí: 22.000,- Kč + 5.378,- Kč za služby pro 4 osoby (teplo, voda, chod domu). Elektrinu, internet a pojištění bytu si nájemce hradí sám. Jistota (vratná kauce) 54.000,-Kč Poplatek RK 27.000,-Kč V případě zájmu o dodatečné informace kontaktujte Davida z Kaktusu. Rádi Vám pomůžeme s výběrem domova snů.