



Nadstandardní rodinný dům 5+1 s pozemkem 2421m², Čeladná

Čeladná, Frýdek-Místek

21 900 000 Kč

Nabízíme k prodeji vyjímečnou nemovitost v obci Čeladná, která je jedna z nejžádanějších lokalit v Beskydech. Tento exkluzivní rodinný dům se nachází na samostatné parcele o celkové rozloze 2421m². Jednopodlažní dům nabízí prostorných 5 pokojů s celkovou užitnou plochou 333m². Pocit prostornosti zde dominuje jako hlavní element. Dům je postaven z komplexního zdícího systému POROTHERM a zateplen polystyrenem. Okna jsou dřevěná s izolačními 3-skly a venkovními žaluziemi. Betonová střešní krytina od firmy Bramac. Dům byl kolaudován v roce 2008. Je zde tepelné čerpadlo Viessmann, záložní plynový kotel, rekuperace, bojler se solárním ohřevem, klimatizace. V obývacím pokoji vám zpříjemní rodinnou atmosféru krb na dřevo. Dům se řadí mezi nízkoenergetické stavby. Dům je napojen jak na vodovodní řád, tak má vlastní studnu. Odpad je napojen na veřejnou kanalizaci. Každý pokoj má zabudovaný audio systém ve stropě, vlastní ovládání v jednotlivých pokojích, taktéž venkovní žaluzie lze ovládat individuálně a topení lze nastavit pro každý pokoj zvlášť nebo centrálně. Masivní dřevěné interiérové dveře, prostorná kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, podlahy vinylové. V předsíni prostorné vestavěné skříň. V domě je datový rozvod internetové sítě včetně wifi. Brána na dálkové ovládání. Kamerový a zabezpečovací systém. Dům je proopjen s dvojgaráží na auta a hned vedle je další garáž na motocykly. V zadní části dvojgaráže je samostatná místnost na zahradní techniku, sportovní vybavení a další věci. Vedle je samostatná technická místnost. Na pozemku dále stojí dřevostavba, která může mít mnoho využití. Elektrická sekačka Husqvarna vám poseká celou zahradu. Dům nabízí dostatek místa jak uvnitř, tak venku, což z něj činí skvělé místo pro rodinný život. Tato luxusní nemovitost vyniká nejen zpracováním z kvalitních materiálů, ale také svým umístěním. Lokalitou budete nadšeni. Dostupnost jak do centra, tak do školy, školky, restaurace, kavárny, spoustu sportovního vyžití a navíc také blízkost prestižního golfového resortu Čeladná. Dům poskytuje veškerý komfort pro náročné klienty. Ideální místo pro bydlení pro ty, kteří chtějí kombinovat klid venkovského života s výhodami snadné dostupnosti. Staňte se majiteli domova, který vám nabídne vše, co potřebujete pro spokojený život. Kontaktujte mě a domluvte si prohlídku co nejdříve.