



Nabízíme prodej zahrady o celkové výměře 623 m2 v Mělníku.

Chloumecká, , Mělník

1 550 000 Kč

Nabízíme prodej pozemku o celkové výměře 628 m2 v Mělníku. V katastru nemovitostí je pozemek evidován se způsobem využití jako zahrada. Zahrada je udržovaná, lze napojit na vodu a kanalizaci, elektřina v dosahu cca 30 m. Možnost využití jako zahrádka nebo k ukotvení mobilního domu. V místě je veškerá občanská vybavenost. Pozemek je umístěn v zástavbě rodinných domů a je přímo přístupný z obecní komunikace. Daná lokalita je v územním plánování města Mělník vedena jako oblast pro výstavbu rodinných domů. Přes předmětný pozemek je však zakreslen v územním plánování Města Mělník obchvat (silnice). Výstavba obchvatu přes daný pozemek není však jistá a není plánována v nejbližší době, neboť dle sdělení vlastníka pozemku existují i jiné varianty vedení komunikace, které do předmětného pozemku nezasahují. Při větším počtu zájemců si realitní kancelář vyhrazuje právo vybrat nejvýhodnější nabídku. V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře Realitky.cz