



Na prodej rodinný dům 247 m², pozemek 1000 m² - Horní Moštěnice

, Přerov

8 000 000 Kč

Hledáte moderní dům pro Vaši rodinu mimo ruch města? Nechce se Vám zdlouhavě shánět stavební pozemek a nechcete řešit úřední šiml okolo stavebního povolení? Potom máme právě pro Vás tuto výjimečnou nabídku. Realitní kancelář OKF reality Vám ve výhradním zastoupení majitele nabízí k prodeji rodinný dům v obci Horní Moštěnice, okres Přerov. Tento zděný dům se nachází v klidné lokalitě obce Horní Moštěnice. Disponuje 5 pokoji, tím pádem nabízí dostatek prostoru pro celou Vaši rodinu. Jedná se o patrový dům s dvěma nadzemními podlažími, což zaručuje dostatek soukromí jak pro Vás, tak pro Vaše děti. Objekt je momentálně ve výstavbě, určený k dokončení, a to poskytuje novým majitelům možnost upravit interiér domu dle svých představ. S užitnou plochu 247 m² a rozlehlým pozemkem o rozloze 1000 m², budete mít dostatek prostoru pro vytvoření svého vysněného domova. V přízemí se nachází vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, WC, technická místnost, koupelna s WC, ložnice s šatnou, a ještě jeden pokoj. Ve 2.nadzemním podlaží se nachází dva pokoje a prostor u schodů, který byl zamýšlen jako pracovna. (vše viz. příložené půdorysy) Pohodlné parkování Vám zajistí dvojgaráž, která je zabezpečena sekčními vraty. Dům je napojen na dálkový vodovod, obecní kanalizaci. Rozvody elektřiny jsou hotové v celém domě, vše připravené k finálnímu dopojení. Vytápění je v celém domě podlahové. Vše přichystané k dopojení na tepelné čerpadlo, případně plynový nebo elektrický kotel. V obci Horní Moštěnice najdete veškerou občanskou vybavenost - obchody, školku, školu, hřiště, poštu, atd. Moštěnice se pyšní velkou škálou kulturních i sportovních akcí, ať už pro děti nebo dospělé. Okolí je zároveň dobře dostupné všemi dopravními prostředky, včetně vlaku, dálnice a autobusů, což usnadňuje cestování. Celkově je tato nemovitost skvělou volbou pro rodiny s dětmi, kteří hledají bezpečné a prostorné bydlení s důrazem na kvalitu života pro celou rodinu. K dispozici je kompletní, podrobná, stavební, projektová dokumentace (materiály, půdorysy, rozvody vody, tepla, elektřiny, odpady, stavební povolení atd.). Pro více konkrétních informací a prohlídku, neváhejte kontaktovat makléře.