



## Na prodej prostorný rodinný dům v Orlové s velkým potenciálem a probíhající rekonstrukcí!

Klášterní, Orlová, Karviná

**3 499 000 Kč**

Nabízíme prostorný rodinný dům v Orlové, který momentálně prochází rekonstrukcí. Tento dům nabídne nejen útulné bydlení, ale i velký potenciál pro další využití. Specifikace: • Lokalita: Orlová • Dispozice: 2+1 a 3+kk (součástí prodeje je projekt k rekonstrukci) • Podsklepení: Ano • Pudní prostor: Možnost vybudování dalšího bydlení • Zahrada: Oplocená zahrada s garáží a kůlnou • Přípojky: Napojení na vodovod, el. a kanalizaci Fotografie interiéru jsou k dispozici v přípravě. Výhody: • Projekt k rekonstrukci umožní vytvoření dvou moderních bytových jednotek. • Velký potenciál půdního prostoru pro další bydlení nebo jiné využití. • Podsklepení pro úložný prostor. Vypočítaná rekonstrukce spodního patra podle vizualizace je na 1.5 milionů korun. Financování: Poskytujeme bezplatné finanční poradenství a nabídky všech bank na trhu. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Jiřina Hlavenková - certifikovaný realitní makléř Ostrava \* \* \* Veškeré uvedené informace jsou pouze orientační a mohou se v průběhu prodeje změnit