



## Na prodej komerční objekt v Ostravě Hošťálkovicích - investiční příležitost

Aleje, Ostrava, Ostrava-město

**12 500 000 Kč**

Naše společnost Vám nabízí k prodeji komerční objekt - v KN jako objekt občanské vybavenosti v Ostravě, městské části Hošťálkovice na ulici Aleje. Nemovitost je skelet s vyzdívkou a po rekonstrukci. Zastavěná plocha činí celkem 276 m<sup>2</sup>. Nemovitosti se nacházejí na rovinatém, částečně oploceném pozemku o rozloze 1.078 m<sup>2</sup>. Budova je přízemní, částečně podsklepená, s navazující velkou pergolou v uličním traktu. V I. NP se nachází gastroprovoz v dlouhodobém nájmu s platícím nájemníkem. Ve dvorní části je venkovní posezení. K nemovitosti náleží parkovací plocha na vlastním pozemku pro 10 vozidel. Nemovitost je vhodná ke komerčnímu využití jako restaurace, případně k jinému komerčnímu využití. Uvedená cena je včetně provize RK a právního servisu. Doporučujeme Vám prohlídku i koupi této nemovitosti. Výborná investiční příležitost. Pro více informací kontaktujte naši společnost. Ev. číslo: 139053