



## Na prodej komerční objekt Ostrava Mariánské Hory - Investiční příležitost

Bendlova, Ostrava, Ostrava-město

**8 800 000 Kč**

Naše společnost Vám nabízí k prodeji komerční objekt - v KN stavba pro obchod, v Ostravě Mariánských Horách, na ulici Bendlova. Předmětem prodeje je prvorepublikový, cihlový objekt se sedlovou střechou a pavlačemi, po rekonstrukci a vlastním parkovištěm pro 8 vozidel. Nemovitost leží na pozemku o rozloze 615 m<sup>2</sup>. Nemovitost má 2 nadzemní podlaží, 1 podzemní podlaží + plocha půdního prostoru. Zastavěná plocha činí 231 m<sup>2</sup>, každé nadzemní podlaží má plochu 200 m<sup>2</sup>, plocha podzemního podlaží a půdního prostoru je také 200 m<sup>2</sup>. V současné době nemovitost funguje jako komerční prostory k pronájmu a 4 nájemní byty 1+1, každý o podlahové ploše 40 m<sup>2</sup>. Uvedená cena je včetně provize RK a právního servisu. Doporučujeme Vám prohlídku i koupi tohoto komerčního objektu. Pro více informací kontaktujte naši společnost. Výborná investiční příležitost. Ev. číslo: 138726