



Na prodej byt 4+1, 89m², ul. Jeseniova, Praha 3 - Žižkov

Jeseniova 27, Praha, Hlavní město Praha

10 490 000 Kč

Dobrý den, v srdci Prahy 3 Žižkova mám prostorný a světlý byt s dispozicí 4+1 v osobním vlastnictví, pro který hledám nového majitele. Atraktivní adresa na ulici Jeseniova je zárukou a kdo zná tohle místo, ví o čem mluvím. Vyhledávaná lokalita mezi Komenského náměstím, parkem Parukářka a náměstím Barikád. Revitalizovaný dům s deseti nadzemními podlažními a výtahem je dobrý základ pro váš budoucí nový domov. Byt najdete ve druhém patře (třetí nadzemní podlaží) s výhledem a vše, co k životu potřebujete, máte hned za rohem. Na užité ploše 89 m² se určitě mačkat nebudete a pokud jste si přáli velkou zasklenou lodžii s jihozápadní orientací (7m²), máte ji mít. Skvěle udržované a pohodlné bydlení s velkými okny, kde najdete 3 prostorné ložnice, k tomu obývací se vstupem na velkorysou lodžii, potěší koupelna s vanou, oceníte prostornou chodbu s dostatkem úložných prostor a nechybí ani plně vybavená stylová kuchyň s jídelním koutem nebo sklep (2m²). Přesné rozměry jednotlivých místností najdete v příloženém půdorysu ve fotogalerii a projít si nemovitost můžete i ve 3D virtuální prohlídce, která je také součástí inzerce. Nový majitel tu najde kvalitní, nenáročný, poctivý a pohodový byt. Měsíční zálohy vás vyjdou na 7340 Kč (fond oprav, SVJ, odvoz odpadu, voda, vytápění), elektřina 1200 Kč. Příležitost, pokud hledáte změnu a více místa. Tohle je byt s velkým potenciálem a třeba i možností výhodného pronájmu. Přijďte se přesvědčit osobně a uvidíte sami. Těším se na viděnou.