



Na prodej 50% podíl na pozemku pro bydlení v Ludgeřovicích na ulici Lípová - investiční příležitost

, Opava

5 999 000 Kč

Naše společnost Vám exkluzivně nabízí k prodeji ideální spoluvlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{2}$ plochy pozemku - atraktivní investiční pozemek v obci Ludgeřovice, a to nedaleko její centrální části, v lokalitě pro výstavbu rodinných domů na ulici Lípová. Jedná se o prodej mírně svažitého, zaváženého a neoploceného pozemku o celkové ploše 14.066 m². Pozemek je dle ÚP určen jako plocha smíšená obytná z 80% a 20% jako trvalá zeleň. Zavázka pozemku byla ukončena před cca 3 lety. Na pozemku, resp. v jeho blízkosti jsou veškeré inženýrské sítě. Přístupová cesta je zpevněná. Dle ÚP se jedná mj. o pozemky pro výstavbu rodinných domů nebo je lze využít pro lehký průmysl. Pozemek je veden jako ostatní plocha, není potřeba žádat o vynětí z PF. Pozemky jsou zaregistrované k případné výstavbě fotovoltaické elektrárny. V dostupné vzdálenosti od pozemku je veškerá občanská vybavenost v centrální části obce Ludgeřovice. Uvedená cena je včetně provize RK a právního servisu. Doporučujeme Vám prohlídku a koupi pozemku v atraktivní lokalitě obce Ludgeřovice. Pro více informací kontaktujte naši společnost. Ev. číslo: 138804