



## Moderní zařízený byt 2+kk k pronájmu, 52m<sup>2</sup>, možnost garáže, 2x koupelna, Holečkova ulice, Smíchov.

Holečkova 119, Praha, Hlavní město Praha

**32 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu jedinečně stylově zařízený byt 2+kk o celkové rozloze 52 m<sup>2</sup>. Bez provize RK. Byt se nachází ve třetím patře secesního cihlového domu bez výtahu, v oblíbené lokalitě nedaleko Anděla. Byt je vybaven kvalitním designovým nábytkem, vysokorychlostním internetem WIFI, satelitem, DVD, trezorem. Apartmán má oddělenou ložnici s výhledem do dvora, velkou obývací část s vybavenou, na míru vyráběnou kuchyní, jídelní kout, relaxační zónu a dostatek úložných prostorů. K apartmánu náleží 2 koupelny - jedna s vanou, druhá s prostorným sprchovým koutem a toaletou. V domě je možnost využívat prádelnu /v bytě není přímo pračka/. Moderní bydlení v klidné lokalitě avšak do historického centra města se dostanete během 15 minut. Vynikající dostupnost do všech částí města. Stanice tramvaje je umístěna jen cca 2 min od domu a za dalších pár minut se dostanete na stanici metra Anděl. Nachází se zde nákupní centrum Nový Smíchov - obchody, kina, restaurace. V ceně je zahrnutý týdenní úklid včetně výměny ložního prádla. Možnost parkování v podzemní garáži v domě za extra poplatek. K dispozici od 5.10.2024.