



Moderní novostavba 4+kk, Přelouč - Lhota

, Pardubice

7 384 500 Kč

Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk s užitnou plochou 100 m², situovanou na vlastním pozemku v klidné lokalitě. Dům je postaven z nadstandardních materiálů, což zajišťuje vysoký komfort a kvalitu bydlení. Dům je vybaven tepelným čerpadlem v kombinaci s podlahovým vytápěním, které poskytuje efektivní a příjemné teplo po celý rok. Fotovoltaické panely dále přispívají k úspoře energií a nízkým provozním nákladům. Součástí nemovitosti je technická místnost s prostorem pro pračku a sušičku. Interiér domu je prostorný a světlý díky kvalitním oknům. Obývací pokoj s kuchyňským koutem o rozloze téměř 40 m² je výrazně prosvětlen velkoformátovým oknem a dveřmi vedoucími na zahradu, což vytváří příjemné a slunné prostředí. Koupelna je vybavena jak vanou, tak sprchovým koutem, zatímco toaleta je samostatná pro maximální pohodlí. K domu náleží parkovací stání a vlastní zahrada, ideální pro relaxaci a trávení volného času. V obci Lhota se nachází školka, zastávka MHD a vlakové spojení, přičemž veškerá další občanská vybavenost je dostupná v blízké Přelouči. Tento dům je perfektní volbou pro ty, kteří hledají moderní a komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do okolních měst. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vás!