



## **Moderní byt 3+1 k pronájmu v rodinné vile, 150 m<sup>2</sup>, Praha 4- Podolí, balkón, garáž, sklep**

Lopatecká 18, Praha, Hlavní město Praha

**49 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu moderní částečně zařízený byt 3+1 v krásné rodinné vile v klidné lokalitě Prahy 4- Podolí, ulice Lopatecká. Vila je novostavbou z r. 2013, místo je velmi klidné z jedné strany s výhledem na Prahu a z druhé strany (ložnice) do zahrad. Byt se nachází v druhém patře a sestává z 3 neprůchozích pokojů, s dlážděnými a vinylovými vytápěnými podlahami a kvalitními okny. Moderní kuchyně s plně vybavenou linkou, luxusní koupelna s rohovou vanou a bidetem. Byt je vzdušný a prostorný s dostatkem vybavených úložných prostor. V bytě jsou elektrické před-okenní žaluzie a klimatizace. Prostorný obývací pokoj s krbem. Kuchyň má spíž a jídelnu. V hale jsou 2 vestavěné skříně a v samostatné šatně jsou navíc další 2 vestavěné skříně. V bytě je komora s místem na pračku i sušičku. K bytu náleží sklep (4 m<sup>2</sup>) a garážové stání. Byt je vybaven alarmem s připojením na bezpečnostní agenturu. Hezká a klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností. Dobrá dopravní dostupnost, vozem 3 minuty na Podolské nábřeží, 7 minut příjemnou procházkou na metro C Pražského Povstání.