



## **Milovice, pronájem komerčního prostoru 80 m<sup>2</sup> v centru města ulice Italská, okr. Nymburk**

Italská, Milovice, Nymburk

**15 000 Kč / měsíc**

Nabízíme Vám k pronájmu komerční prostor 80 m<sup>2</sup> v centru města Milovic okr. Nymburk. Komerční prostor se nachází v novostavbě z roku 2016 komerčního cihlového objektu v těsné blízkosti vlakového nádraží u centra obchodní zóny Milovic. Prostor se nachází v 1. patře a je tvořen dvěma místnostmi, v jedné místnosti je i kuchyňská linka, dále samostatným odděleným WC a menší koupelnou. Celý prostor 80 m<sup>2</sup> je vytápěn podlahovým vytápěním, nízké provozní náklady-zlevněná sazba elektřiny D45. Za objektem se nachází prostorné parkoviště. Vhodné pro provoz kanceláře, menší výroba, obchod. Velmi dobrá občanská vybavenost a dopravní dostupnost. Výborné vlakové spojení do Prahy. Nájezd na dálnice D10 (Praha - Mladá Boleslav) a D11 (Praha - Hradec Králové) cca 10 min. jízdy autem.