



## **Milovice, prodej bezbariérového bytu 3 + kk 71 m<sup>2</sup> s předzahrádkou 41 m<sup>2</sup>, okr. Nymburk**

Kaštanová , Milovice, Nymburk

**6 690 000 Kč**

Nabízíme Vám atypický bezbariérový byt v cihlovém bytové domě s předzahrádkou. Dispozice bytu: předsíň s botníkem, obývací pokoj se sníženým stropem a vstupem na podestu z masivu s možností spaní a vestavnou skříní. Dále kuchyňská linka, u které je samostatná zděná spíž s regály ( 2m<sup>2</sup>) k ukládání potravin. Součástí prodeje bude i zánovní myčka s lednicí, sporák se sklokeramickou deskou a vestavná trouba. Dále koupelna s vanou a zástěnou, pračka, sušička a umyvadlová skříňka jsou taktéž součástí ceny. Samostatná nová toaleta. Další místností je pokoj se sníženým stropem a další podestou s vestavnými skříněmi. Poslední místností je ložnice opět s podestou s možností spaní. Dále je v ložnici na míru dělaná prosklená skříň. V celém bytě je podlahové vytápění a na podlaze dlažba. Součástí bytu je sklep. Nad celým bytem je zateplený strop 10 cm vatou. K bytu dále náleží předzahrádka ( 41 m<sup>2</sup>) kde je umístěn krb s udírnou a malá garáž na motorku, kola apod. a nádrž na užitkovou vodu. Předzahrádka je kryta vzrostlými tůjemi.