



## Luxusní byt 2+kk s exkluzivním charakterem v Opavě

Riegrova, Opava, Opava

**14 900 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 2+kk se šatnou/pracovnou na atraktivní adrese: Riegrova 2, Opava. Bydlete stylově, moderně a v srdci Opavy! Tento prostorný a elegantní byt je ideální pro ty, kteří hledají pohodlí, design a špičkové zpracování. Klíčové vlastnosti bytu: - Velikost: 56 m<sup>2</sup>, dispozice 2+kk s praktickou šatnou nebo pracovnou. - Vybavení: Kuchyňská linka s indukční varnou deskou, myčkou a kvalitními spotřebiči. Byt je vybaven podlahovým vytápěním a vlastním plynovým kotlem pro maximální komfort. - Umístění: Nachází se v horním patře čtyřpodlažního domu, což zajišťuje soukromí a klid. - Unikátní dům s oceněním: Byt je součástí historického domu, který získal ocenění za 2. nejlepší rekonstrukci fasády v ČR (2023). Spojení elegance historie a moderních prvků vytváří nezaměnitelnou atmosféru. Podmínky pronájmu: - Měsíční nájem: 14 900 Kč - Kauce: 3 měsíční nájem - Energie: Přepis na nájemce - Volné od: 1.4. (případně 1.5.) 2025 Proč právě tento byt? Tento byt nabízí kombinaci moderního bydlení s prestiží historického prostředí, ideální pro nájemníky, kteří si potrpí na kvalitu a výjimečnost. Zaujalo vás? Zavolejte přímo majitelce na tel.: 737 209 730 a domluvte si prohlídku. ☐ Vaše nové bydlení čeká! ☐