



## Lukrativní byt v cihlové zástavbě 5 min centrum

Liberecká, Litoměřice, Litoměřice

**2 500 000 Kč**

Nabízíme k prodeji byt na exkluzivním místě o velikosti 2 + kk, nacházející se na adrese Ulice Liberecká, Předměstí, Litoměřice. Jedná se o byt v osobním vlastnictví v cihlové zástavbě. Celková plocha tohoto bytu činí 33m<sup>2</sup>. Je vzdáleno pouze 5 minut pěší chůze od náměstí, Jiráskových sadů a dalších občanských vybaveností, Gymnáziu a Masarykovi základní školy a plaveckého bazénu. K dispozici je možnost parkování ve vnitrobloku. Nájezd na dálnici je ca 10min jízdy autem, vlakové nádraží naproti bytu avšak díky natočení bytu do vnitrobloku není vůbec vlak slyšet, což zajišťuje pohodlnou dostupnost a komfortní životní styl. V bytě je k dispozici moderní topení klimatizací a zdroj teplé vody boileru. Praha 1 hod cesty Ústí nad Labem 20min cesty V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.