



Krásný cihlový byt 2+kk s terasou, zahradou a garážovým stáním, Praha 5 - Zličín

Hrozenkovská 53, Praha, Hlavní město Praha

8 990 000 Kč

Dovolujeme si Vám nabídnout krásný cihlový byt 2+kk o celkové užitné ploše 60,9 m², zahradou o výměře 201 m² a garážovým parkovacím stáním. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu s výtahem. Bytová jednotka 2+kk o výměře 42,8 m² se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem - 20,4 m², ložnice - 11,6 m², vstupní chodby - 4,9 m² a koupelny se sprchovým koutem - 3,6 m². K bytu patří sklep - 2,3 m², terasa - 18,1 m², parkovací stání a zahrada. V roce 2022 byla instalovaná nová kuchyňská linka se spotřebiči - vestavěná trouba, myčka, indukční sklo-keramická deska. Okna jsou dřevěná s venkovními roletami, na podlahách jsou plovoucí podlahy a dlažba, na chodbě je umístěna vestavěná skříň. Vytápění je řešeno plynovým kotlem pro celý dům. Krásná zahrada o výměře 201 m² je z velké části zatravněná a osázená okrasnými stromy a keři. Vzhledem k tomu, že se jedná o byt ve zvýšeném přízemí, zahrada u tohoto bytu je také dostatečně vysoko a proto zajišťuje naprosté soukromí. V suterénu domu se nachází sklep 2,3 m², garážové parkovací stání a společná kočárkárna. Dům byl zkolaudován v roce 2010 a nachází se v klidné části Prahy 5 - Zličín. Přímo u domu se nachází zastávka MHD. V domě je bezbariérový přístup. Doporučujeme prohlídku.