



Kouzelný pozemek Česká Rybná | 2342 m² | okr. Chrudim

, Chrudim

3 050 000 Kč

Pokud se právě poohlížíte po stavebním pozemku, který Vás uchvátí hned na první pohled a máte rádi přírodu všude okolo, neměla by Vám uniknout má dnešní nabídka. Pozemek leží v katastrálním území Česká Rybná u Proseče. Celková rozloha pozemku je 2 342 m² a je určen k výstavbě rodinných domů. Jedna část pozemku je rovinatá, druhá část je ve svahu a tím nabízí netradiční řešení pro výstavbu. Na tomto pozemku byla vytvořena architektonická studie, která může být v případě zájmu k nahlédnutí, případně je možné nabídnout vytvoření studie nové. K pozemku se lze dostat z obou stran, vybízí se tedy i možnost rozdělení, nyní se však pozemek prodává jako celek. Na pozemku stojí dvě elektrické přípojky a v silnici je umístěn vodovod. Kanalizace v obci vybudována není. Po drobné úpravě je možno také využívat sklep, který je již ve střední části pozemku vybudován. Veškerou občanskou vybavenost, základní či mateřskou školu, lékárnou, zdravotní středisko a další, máte ve vedlejší městě Proseč. Milovníky zeleně ohromí kouzelná příroda hned na dosah ruky, nedaleká CHKO Žďárské vrchy, milovníky kultury potěší nedaleký zámek Litomyšl, Nové Hrady nebo Toulouvcovy Maštale. Pokud byste se rádi dověděli více informací nebo si chtěli domluvit osobní prohlídku, můžete se na mě kdykoliv obrátit. Makléřka Martina