



Komerční víceúčelová budova, Hostomice

Tyršovo náměstí, Hostomice, Beroun

40 000 Kč / měsíc

V exkluzivním zastoupení nabízíme pronájem víceúčelové komerční budovy v centru Hostomic, okres Beroun. Jedná se o budovu bývalé Sokolovny, ve které je k dispozici sportovní část včetně zázemí, dva byty 2+kk, menší nebytové prostory (masérna, solárium, kosmetika,...), a dále prostorná uzavřená zahrada s parketem a zděným domkem (zázemí pro venkovní společenské akce - oslavy, svatby, školní, kulturní a sportovní akce). Případný nájemce má možnost jednotlivé prostory se souhlasem majitele dále podnájemat, v případě dlouhodobého nájmu možnost změny účelu užívání. V prostorách tělocvičny jsou v současné době vybudovaná 4 squashová hřiště (možno přebudovat), dále je zde předsálí s barovým pultem, v mezipatře jsou dámské a pánské šatny se sprchami a WC. V suterenu domu je možnost využít sklepní prostory budovy. IS: elektřina 220/380 V, vodovod, kanalizace, topení - ÚT (plynový kotel). Nájemné: 40.000,- Kč + provozní náklady.