



Komerční prostory, centrum, Lovosice

Osvoboditelů, Lovosice, Litoměřice

22 000 Kč / měsíc

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu komerční prostory situované v prvním nadzemním podlaží v objektu budovy v ulici Osvoboditelů v Lovosicích. •Výměra: Nabízené prostory mají celkovou výměru 499 m² •Infrastruktura a vybavení: V objektu jsou zavedeny kompletní inženýrské sítě (IS), což zahrnuje elektřinu a kanalizaci. Vytápění ústředním topením pomocí plynové kotelny je momentálně odpojeno, ale po dohodě lze prostor na centrální kotelnu připojit. Dále je k dispozici sociální zázemí, které je nutné revitalizovat. •Využití: Tyto prostory jsou vhodné pro různé obchodní aktivity jako skladování, výrobu, nebo provozování podnikatelských činností v sektoru služeb. •Dostupnost a parkování: K dispozici je rampa pro snadné nakládání a vykládání zboží. Parkování je možné přímo před budovou, což usnadňuje přístup dodavatelům. •Dopravní dostupnost: Lokalita nabízí výhodnou dopravní dostupnost s možností přístupu na dálnici Praha - Ústí nad Labem v dosahu 1 km. Tyto prostory jsou k dispozici ihned. Cena 22.000,-Kč/měs. + energie. Zájemce hradí vratnou jistinu a poplatek realitní kanceláři ve výši jednoho nájmu. Pro další informace neváhejte kontaktovat našeho makléřku.