



Klub Amabila - Výjimečné komerční prostory v Srdci Královských Vinohrad

Slezská, Praha, Hlavní město Praha

36 660 000 Kč

Amabila, jedinečný komerční prostor, který vyzařuje historii a šarm. Tento prostor se nachází v historickém secesním domě U Jelena, v samém srdci Královských Vinohrad, na Slezské ulici. Od svého zkolaudování v roce 2013 byl tento unikátní prostor středem pozornosti pro VIP klientelu a korporátní události v Praze. V letech 2013-2016 hostil AMABILA širokou škálu úspěšných akcí pro VIP klientelu a korporátní sektory. Od exkluzivních eventů po soukromé oslavy, školení a vernisáže. V letech 2017-2018 prošla AMABILA důkladným tématickým i designovým faceliftem. Tato investice posílila jeho exkluzivní pověst a upevnila jeho pozici jako místo, které vás překvapí svou moderností a elegancí. S celkovou podlahovou plochou 340m², je AMABILA domovem pro vaše nápady a ambice. Zahrnuje bar, velký a malý sál, útulnou kavárnu, plně vybavenou kuchyň, šatnu, elegantní dámské a pánské toalety, kompletní zázemí pro zaměstnance včetně WC a sprchy, skladovací prostory a technické místnosti. S hlavním vstupem z rušné ulice Slezská a zadním vchodem z vnitřní části domu - ulice Nitranská, AMABILA nabízí snadný přístup a pohodlnost pro vaše hosty a zaměstnance. AMABILA byla nadstandardně vybavena a pečlivě sanována a izolována od zemní vlhkosti. Dvojitě podlahy, posílená statika, kvalitní klimatizace, anglické dvorky a moderní předstěny do ulic Nitranská a Slezská - všechno toto přispívá k dokonalému prostředí pro vaše aktivity a události. Amabila ovšem není jen o obchodě, sloužila také jako kulturní a společenské centrum a nabízí rozsáhlé možnosti využití s kompletně zrekonstruovanými prostory. Prostor zahrnuje bar s kapacitou 12 osob, kavárnu s 28 místy a dva konferenční sály pro 70 osob. K tomu je součástí i vnitřní zrekonstruovaná zahrádka s historickou studnou, poskytující relaxační prostor pro hosty. Podlahy jsou řešeny velkoformátovými keramickými dlaždice v interiéru, týkové dřevo je na předzahrádce. Režné zdivo s přiznanými kamennými základy. Etážové vytápění je zajištěné plynovým kotlem umístěným v technické místnosti. Moderní a plně funkční elektroinstalace splňuje veškeré bezpečnostní normy. Prodej komerčního prostoru Amabila je včetně kompletního vybavení, které zajistí bezproblémový provoz a okouzlující atmosféru. Zde je seznam exkluzivního vybavení: Kvalitní třípákový kávovar Conti (Monako), konvektomat a holdomat, trouba se sklokeramickou deskou, mrazák a lednice, dvě prosklené lednice na baru, myčka, nerezový pult pro ohřev cateringu, varné mísy na ohřev polévky, vybavení pro servírování cateringu, komplet nádobí německé značky Schonwald, nábytek (stoly, židle, lavice), bar s audio vybavením, příprava a rozvody na vnitřní kamery, dataprojektor a plátno a další Unikátní prostor soukromého business klubu Amabila není jen nemovitostí - je to příběh úspěchu a inspirace. Buďte první, kdo využije jeho potenciál k dalšímu rozvoji vašeho podnikání či kulturních aktivit.