



Kancelářské prostory k pronájmu (116 m²), garážové stání, ulice Štěpánská, Nové Město, Praha 1

Štěpánská 14, Praha, Hlavní město Praha

416 Kč / m²/měsíc

Krásné kancelářské prostory po rekonstrukci k pronájmu 3+1 (116 m²) se nachází v pátém podlaží cihlové budovy s výtahem v ulici Štěpánská, Praha 1, Nové Město. Kancelářský sprostok se nachází v domě, který byl postaven v 19. století - roku 1878. Dům je situován cca 5 minut chůze od Václavského náměstí. Celý dům byl rekonstruován. Nemovitost je po kompletně rekonstrukci a je charakteristická množstvím originálních historických prvků - vysoké stropy, dřevěné parketové podlahy, štuková výzdoba - skloubených s nejmodernějšími stavebními technologiemi a vybavením - výtah, satelitní příjem, kabelová televize, tři operátoři poskytující telekomunikační služby. Byt sestává ze dvou místností, prostorného obývací pokoj s prosklenými posuvnými dveřmi do kuchyně, koupelna s vanou, sprchovým koutem, toaletou a extra toaletou pro hosty, komory. V kuchyni je elektrický sporák, trouba, myčka, lednice s mrazničkou. Možnost pronájmu garážového stání přímo v domě (forma zakladače). Občanská vybavenost - divadla, restaurace, pošta, školy a další. Dopravní dostupnost - 2 minuty na stanici tramvají nebo 5 minut na stanici metra "C" Muzeum nebo I.P.Pavlova. Cena garážového stání 2.700,- až 4.700,- CZK + DPH/měs. v závislosti na velikosti vozu. Prostory je možnost pronajmout také k bydlení. K dispozici od 1.února 2025.