



## **K PRONÁJMU - vybavená truhlárna o užité ploše 160 m<sup>2</sup>, Červený Dvůr, okres Český Krumlov**

, Český Krumlov

**18 000 Kč / měsíc**

Dobrý den, společně s majitelem hledáme nového, spolehlivého a slušného nájemce do této vybavené truhlárny, která je připravena pro vaše účely podnikání. Montovaná hala je plně vybavena stroji pro truhláře. Seznam truhlářských strojů: a) pilu FORM - FP - 315; b) dřevoobráběcí stroj - pásová bruska; c) strojní frézu - FVS; d) dřevoobráběcí stroj - pásová pila; e) kompresor - PKS - 35, r.v. 1989; f) vrtačku elektrickou, inv. č. 158; g) pilu DPTA - 40, inv. č. 2335; h) pilu PROT - 40, r.v. 1976; i) pilu EKRAC, inv. č. 2184; j) odsavače s příslušenstvím; k) pokosovou pilu Scheppach V montované sendvičové hale je možnost si v zimních obdobích přitopit kamny na tuhá paliva. Hala se nachází v průmyslovém areálu u hlavního tahu na Chvalšiny. V areálu je možné Vám vyhradit 3-5 parkovacích stáních. Český Krumlov je v dojezdové vzdálenosti, 8 km. Měsíční nájem činí 18.000,- Kč + zálohy na elektrickou energii ve výši 4.000,- Kč/měsíc. Vyúčtování elektřiny se provádí jednou ročně. Kauce je ve výši 20.000,- Kč a skládá se při podpisu nájemní smlouvy. Jednorázová provize RK ve výši 10.000,- Kč + DPH 21% se hradí při rezervaci prostor a je hrazena nájemcem samostatně. Tak pokud vás vše zaujalo a vidíte se jako vhodní zájemci, určitě se mi ozvěte a domluvíme si prohlídku. Mějte se hezky a těším se na slyšenou a na viděnou, Bártlová.