



## K pronájmu lukrativní kancelářské prostory (64m<sup>2</sup>), River Business Centre

Strakonická 2d, Praha, Hlavní město Praha

**11 326 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu lukrativní zařízené kancelářské prostory. Jedná se o prostory o celkové rozloze 64m<sup>2</sup> ve 4.NP v blízkosti hlavní ulice Strakonická, Praha 5. Prostory jsou vytápěné i klimatizované. Kancelář je aktuálně dispozičně řešena následovně: dvě místnosti z toho jedna s kuchyňským koutem a třetí místnost, která je menší a většinou využívána jako sklad/archiv. Vybavení kancelářských prostor nabízí klient k odkupu. K dispozici je recepce a ostraha objektu 24/7, provozování a údržba administrativní budovy River Business Centre. Jedno parkovací stání přímo před vchodem zdarma. Další parkovací stání za vjezdovou bránou areálu € 85,00/měs., venkovní stání za mostem 1.010,00 Kč (50 m od areálu River Business Centre). Jedná se o zvýhodněné nájemné po dobu prvního měsíce z důvodu zabydlení, činí 11.326 Kč. Nájemné od druhého měsíce, činí 22.669 Kč. Veškeré ceny jsou uvedeny bez 21 % DPH. Prostory jsou dostupné k pronájmu od 1.12.2024.