



## K prodeji - Byt 3+kk - Praha - Petrovice

Jakobiho, Praha, Hlavní město Praha

**8 400 000 Kč**

Nabízíme krásný prostorný byt 3+kk o velikosti 71,3 m<sup>2</sup> s lodžii (12,5 m<sup>2</sup>) v Praze 10 - Petrovicích. Byt se nachází v přízemí panelového domu. Prošel rekonstrukcí a je tak vhodný k bydlení bez nutnosti dalších velkých investic. Hodí se jak pro jednotlivce, tak pár či rodinu. Byt disponuje prostornou kuchyní s ostrůvkem napojenou na obývací prostor se vstupem do lodžie, dále pak ložnicí, druhým pokojem, velkou koupelnou s vanou i sprchovým koutem a toaletou a šatnou. K bytu náleží také sklepní kóje (2 m<sup>2</sup>). Rezervační poplatek činí 504 000 Kč. Byt se prodává částečně vybavený a bude volný dle dohody s novými majiteli. V úzkém okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost včetně obchodů, základní a mateřské školy, sportoviště či dětská hřiště. MHD se nachází pár kroků od domu. Parkování je možné přímo u domu. Velkou devízou je pak poloha samotného domu na malém sídlišti na okraji městské části v obklopení zeleně. Cyklisté jistě ocení přímé napojení na cyklotrasu A23 a turisté pak naučnou stezku Povodím Botiče.