



## **JEDINEČNÁ PŘÍLEŽITOST: Prodej chalupy uprostřed krásné přírody a v srdci Českého ráje**

Roveň, Mladějov, Jičín

**2 449 000 Kč**

Prodej rekreační chalupy, která je obklopena nádhernou přírodou, jež nabízí ideální prostředí pro relaxaci a odpočinek. S bezproblémovým přístupem k okolním lesům a přírodním rezervacím je tato chalupa skvělou volbou pro milovníky přírody a klidného života. Chalupa stojí na pískovcových základech, z nich převážnou část tvoří uzavřený pískovcový sklípek ideální mimo jiné i k archivaci kvalitního vína. Chalupa disponuje samostatnou kuchyňkou, obývacím pokojem s kamny na tuhá paliva, sprchovým koutem a splachovací toaletou. Terasou, krytou proti slunci markýzou a v podkroví chalupy se nachází 3 ložnice. Ve štítu objektu jsou k dispozici další dva skladovací prostory. IS: el. 230/380V, kamna na tuhá paliva, jímka. Velkou předností této chalupy je napojení na vrtanou studnu, což není v této lokalitě běžné. Ohřev vody je zajištěn průtokovým ohříváčem. Okolí chalupy užijí nadšenci cyklostezek, turistických tras a relaxačních aktivit. V blízkosti jsou dostupné lokality jako např. Trosky, Troskovice, Nebák, Křenovský Šenk, Mladějov, Pařízek, Prachovské skály a další. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.