



Ideální investiční byt 1kk pod sjezdovkou Tanvaldského Špičáku

Jiřetín pod Bukovou, Jablonec nad Nisou

2 180 000 Kč

'Zamlaskat pantoflema' a být na sjezdovce. Co Vy na to? V exkluzivním zastoupení klienta Vám představuji prodej bytu, dispozicí 1kk o rozměrech 22m². Nachází se v 1.NP panelového domu v Jiřetíně pod Bukovou, méně než čtvrt hodinky chůze od vleků na Tanvaldský Špičák. Cca 100 metrů od nemovitosti se nachází garáž, kterou je majitel po dohodě ochoten dlouhodobě pronajmout. Byt je zateplen a disponuje plastovými dvojskly. Je tedy nejen roztomilý, ale i úsporný. Výše fondu oprav včetně veškerých záloh se tedy v současnosti pohybuje okolo necelých dvou tisíc korun měsíčně. Tato nemovitost je pro Vás zcela ideální, ať už jste investorem, milovníkem sportu, anebo rovnou obojí. Nízká výše spotřeb i luxusní dostupnost sportovního vyžití přímo vybízí ke koupi bytu pro aktivní relax, či krátkodobý pronájem ve formě například airbnb nebo booking. Do zmíněných patnácti minut v okolí dojdete nejen na vlek, ale i na in-line dráhu nebo fotbalové hřiště. Na vlakovou zastávku to je necelých tři sta metrů, taktéž do výrobních prostor společnosti Detoa, potraviny jsou dvě stě metrů a dětské hřiště je hned vedle domu. Cena je včetně provize RK. Pro více informací neváhejte kontaktovat realitního makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme.