



## **Garáž prodej, Brno Líšeň, 900.000,-Kč, vč. provize.**

, Brno-město

### **900 000 Kč**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji garáž v Brně-Líšni, v areálu ohraničeném ulicemi Podruhova a Elplova. Poloha a umístění garáže jsou v blízkosti domova pro seniory. Objekt je v osobním vlastnictví bez závazků. Nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování a je vybavena elektrickou energií 230 V. Pozemek pod garáží, stejně jako celý garážový areál, jsou ve vlastnictví státu. Roční nájem za užívání pozemku činí přibližně 1 500 Kč. Příjezd k garáži je řešen betonovou plochou s odvodněním. Na fotografii jsou zaparkovaná vozidla a vybavení garáže pouze jako rekvizity. Provoz garáže neobtěžuje hlukem ani emisemi okolní obyvatel. Garáž je dobře dostupná z revitalizovaného sídliště Brno-Líšeň, popřípadě hromadnou dopravou v Brně. Osvětlení příjezdové plochy je částečně zajištěno městským osvětlením. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.