



Exkluzivní prodej dvou ateliérů o celkové podlahové ploše 52m² v zalesněném areálu poblíž Prahy

Spálený Mlýn , Líšnice, Praha-západ

3 500 000 Kč

Exkluzivní prodej dvou ateliérů o celkové podlahové ploše 52m² v zalesněném areálu poblíž Prahy. Ateliéry se nacházejí v 2NP dvoupodlažního historického domu. Na tomto podlaží naleznete pouze tyto dva ateliéry, které spolu sousedí. Ateliér 2+kk o výměře podlahové plochy 38 m², disponuje zádveřím o výměře 6 m², dále navazuje chodba (3,2 m²), která je napojena na obývací pokoj vybaveným kuchyňským koutem (12,4m²). Samostatný pokoj (12,1 m²) má okna orientovaná na jih a západ. V ateliéru je koupelna (2,3 m²) se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a pračkou. Druhý ateliér 1+kk o velikosti podlahové plochy 13,9m² s koupelnou se sprchovým koutem a WC (2,3m²). Příprava pro menší kuchyňskou linku. Podlahy jsou laminátové, v koupelně keramické obklady a dlažba, okna jsou dřevěná. Vytápění pomocí el. přímotopu. V ceně je venkovní parkovací stání. Nově zrekonstruovaný objekt se nachází v zalesněném areálu Spáleného mlýna v Líšnici a je ideální pro rekreační i obytné využití. Spálený mlýn je vzdálený od Prahy 30 minut jízdy autem. Autobusová zastávka je v těsné blízkosti areálu, vlaková zastávka Bojov 12 minut chůze.