



Exkluzivní bydlení v moderním vybaveném bytě, Praha 3

Řehořova 11, Praha, Hlavní město Praha

45 000 Kč / měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu vybavený atypický dvoupatrový byt o dispozici 105 m², který nabízí dvě terasy (15 m², 5 m²), dvě koupelny, dvě šatny, klimatizaci, privátní garážové stání a sklep ve vyhledávané lokalitě Prahy 3 - Žižkov, ulice Řehořova. Dispozice: Tento jedinečný byt ve vysokém standardu je vybaven luxusním nábytkem a je umístěn v 5. NP patře udržované budovy s výtahem a kamerovým systémem. Je ideální volbou pro náročné klienty, kteří jsou zvyklí na naprostý komfort a kvalitní bydlení. Do domu se lze dostat pomocí přístupového kodu. Hlavní přednosti bytu: - Ložnice na patře s manželskou postelí, privátní koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a vstupem na prostornou tichou terasu s výhledem na Pražský hrad - Vzdušný, slunný obývací pokoj s roletami, pohodlnou sedačkou a TV - Moderní, plně vybavená kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (lednice, mrazák, trouba, digestoř, myčka na nádobí, indukce) - Druhý pokoj na patře, který lze využít jako pracovna, menší ložnice nebo dětský pokojíček - Dvě šatny pod schody s vestavěnými skříněmi na míru - Druhá koupelna ve spodní části bytu s vanou, pračkou se sušičkou a toaletou a vstupem na druhou menší terasu - Klimatizace v prostorách celé jednotky - Velkou přidanou hodnotou je také privátní garáž 21 m² a sklep 4 m² - Internet samozřejmostí - Vstupní chodba s vestavěnou skříní Byt je k nastěhování ihned. Perfektní dopravní dostupnost a veškerá občanská vybavenost v okolí zaručují pohodlné a komfortní bydlení v centru města. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávka tramvaje, autobusu, vlakové nádraží i metro. Restaurace, kavárny, obchody, služby samozřejmostí. Nájemné: 45 000 Kč včetně garážového stání Poplatky: 3 800 Kč plus převod elektřiny na nájemce Vratná kauce ve výši dvou nájmu Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Budu se těšit na osobní schůzku v bytě.