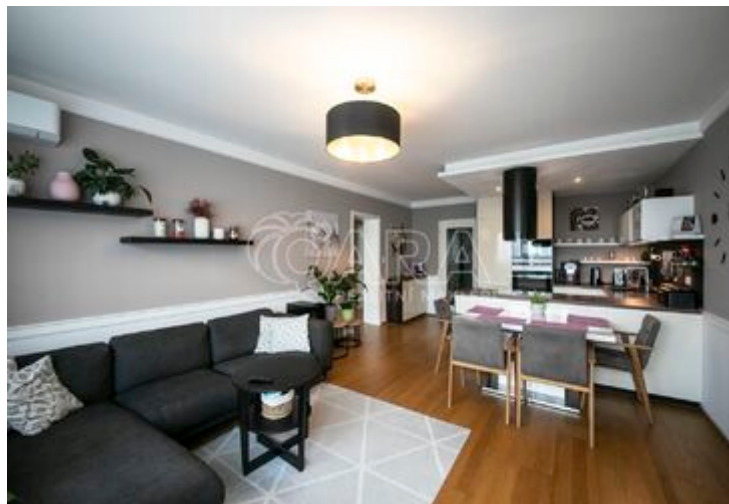




Exkluzivně nabízíme prodej krásného bytu 4+kk, 101m2 s balkonem, terasou a garážovým stáním

K Beranovu, Praha, Hlavní město Praha

17 490 000 Kč

Exkluzivně nabízíme krásný, prostorný a světlý byt 4+kk o celkové výměře obytné plochy 101m2 s balkonem 5m2 a terasou 12m2 ve 4.NP v novostavbě z roku 2019 ve velmi žádané lokalitě Dolní Chabry. Součástí bytu je prostorný obývací pokoj s nadstandardně vybavenou kuchyňskou linkou, 3 ložnice a 2 koupelny. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči Siemens, filtr na vodu jemně perlivou. Z obývacího pokoje je vstup na balkón a z jedné z ložnic je vstup na terasu. Celý byt je podle architekta designově sladěn do posledního detailu. Podlahy jsou dřevěné, stejně tak i okna, izolační trojskla, na kterých jsou folie proti slunci. Ve všech pokojích je klimatizace. Centrální koupelna s rohovou vanou, topným žebříkem, pračkou a sušičkou. Další druhá koupelna, vybavená sprchovým koutem a toaletou, je situována soukromě přístupem z ložnice společně se šatnou. Dispozice bytu poskytuje nadstandardní množství úložných prostor, řešených šatními skříněmi v jednotlivých pokojích a šatnou. K bytu náleží sklep, 6m2 a velké parkovací stání v suterénu i pro auto na plyn. Byt se nabízí kompletně zařízený dle dohody s majiteli. Osobní vlastnictví s možností financování hypotečním úvěrem, které máme pro Vás připravené. Doporučujeme osobní prohlídku této nemovitosti. Ukazatel energetické náročnosti PENB: B, velmi úsporné. Obchody Billa, Lidl, Baumax, 5 min od metra C - Kobylisy.