



Elegantní bytová jednotka 2+1 v exkluzivní lokalitě Hradce nad Moravicí

Opavská , Hradec nad Moravicí, Opava

2 750 000 Kč

Máme tu čest představit vám jedinečnou příležitost koupě útulného bytu v osobním vlastnictví, a to v klidné a atraktivní části Hradce nad Moravicí. Nachází se v historické nízké cihlové zástavbě, která zaručuje klidné a soukromé bydlení v harmonii s přírodou a s minimem sousedů. Prostorný obývací pokoj, který je průchozí do moderně zařízené kuchyně, vytváří ideální prostor pro rodinné setkání i společenské akce. Druhá místnost, vhodná jako ložnice, je navržena tak, aby nabízela pohodlí a soukromí. Byt je zařízen s důrazem na detail a čistotu, což v kombinaci se zvýšeným stropem vytváří pocit většího prostoru a komfortního bydlení. Součástí bytové jednotky je také sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Soukromá zahrádka za domem je ideálním místem pro odpočinek, relaxaci a oblíbené grilování s rodinou a přáteli. V bezprostřední blízkosti se nachází kompletní síť obchodů, služeb, restaurací a volnočasových aktivit, včetně populárního centra HRUŠKA. Mateřská a základní škola jsou dosažitelné pěšky, což je ideální pro rodiny s dětmi. Okolí nabízí také dětské hřiště, cukrárnu, kavárnu a saunu, což přispívá k pohodlí a kvalitě života. Provozní náklady bytu jsou velmi nízké, a to včetně energií a fondu oprav, což zaručuje ekonomickou výhodnost bydlení. Měsíční platby nepřesáhnou částku 3 000 Kč. Byt je volný ihned a je připraven k okamžitému nastěhování. Pro více informací a prohlídku mne neváhejte kontaktovat.