



## **Dvoupatrový RD 5+1 s garáží, krásnou zahradou a doplňkovými budovami**

Moravské Málkovice, Vyškov

**6 790 000 Kč**

Nabízíme k prodeji dvoupatrový dům 5+1 nacházející se v klidné části obce Moravské Málkovice, okres Vyškov. Tato prostorná nemovitost disponuje krytou pergolou s grilem, dílnou, krytou garáží a krásnou ovocnou zahradou. Dům je doplněn hospodářskými budovami, které poskytují dostatek úložného prostoru a možnost využití pro různé aktivity. K dispozici jsou také prostorné sklepy pro skladování potravin či vín. Dům nabízí možnost půdní vestavby, čímž lze vytvořit další obytné prostory či relaxační zónu. Pozemek leží na parcele č.270 o výměře 200 m<sup>2</sup> - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je dům č.p. 222 - objekt k bydlení. Pozemek o výměře 149 m<sup>2</sup> - zastavěná plocha a nádvoří a pozemek o celkové výměře 1000 - 1100 m<sup>2</sup> - zahrada (zmíněnou zahradu budeme upravovat - zmenšovat dle potřeb kupce a budoucího rozdělení parcel). Tato atraktivní nemovitost představuje ideální kombinaci pohodlného bydlení a venkovského života, což osloví milovníky přírody i zájemce o klidné bydlení s dostatkem prostoru. Nabízí široké možnosti využití: od drobného hospodářství přes podnikání a živnostenské aktivity až po zahradničení. Jedinečná příležitost pro ty, kteří hledají všestranné a inspirativní prostředí. Neváhejte nás kontaktovat, abyste tuto jedinečnou příležitost nepropásali.