



Dům se třemi byty, Náměstí, Žebrák

Náměstí, Žebrák, Beroun

12 980 000 Kč

V exkluzivním zastoupení Vám nabízíme prodej domu v centru Žebráku se třemi byty, rozlehlým zázemím a zahradou, vše na pozemku o celkové ploše 1834 m². Jedná se o historickou smíšenou budovu, která byla postupně přestavována až do současné podoby z 90. let. V přízemí se nachází byt 2+1 o celkové ploše 94 m² se samostatným vstupem z průchodu domu, prostor s vchodem z ulice vhodný k podnikání (15 m²) a provozní prostory (bývalá kotelna, uhelna). V prvním patře jsou dva prostorné byty, každý o dispozicích 3+1 (89 m², 87 m²). Dům je cca z 1/3 podsklepen. Na pozemku za domem jsou dále postaveny přízemní kolny a garáže, a dále je k dispozici velká zahrada se skleníkem, užitkovou i okrasnou částí. Dům je napojen na veškeré sítě (elektřina, voda, plyn, kanalizace). Budova je vhodná k renovaci, aktuálně není rozdělena prohlášením vlastníka - možnost úprav dispozičního využití. Umístění v centru města, velkorysá užitná plocha, zázemí a zahrada jsou hlavní přednosti této nemovitosti. Pohodová dojezdovost po D5, Hořovice 5 km, Beroun 19 km, Praha 40 km. Výměry domu jsou orientační. Pro další informace pište na email romana.havelkova@qara.cz, popř. volejte na tel. 705 207 161.