



Dům 4+1, 140m², pozemek 233m².

, Osek, Rokycany

4 960 000 Kč

Představujeme velmi prakticky řešený dům o dispozici 4+1 s vlastní zahradou v malebné obci Vitinka u Rokycan. Pokud hledáte klidné místo k rekreaci nebo máte v plánu se přestěhovat z města do klidné a snadno dostupné lokality blízko lesa a zároveň krajského města i dálnice D5, je tato nabídka určena právě Vám. Dům o obytné ploše cca 140 m² (zastavěná plocha je 99 m²) s pozemkem 233 m² má v přízemí domu prostornou předsíň se schodištěm a dva samostatné pokoje. Jeden pokoj disponuje posuvnými francouzskými dveřmi s přímým výstupem na terasu. Dále je v přízemí koupelna s toaletou a technická místnost s plně funkčním plynovým kotlem. Po schodišti se dostaneme do prvního patra, kde je obývací pokoj, ložnice, prostorná chodba, kuchyně, koupelna a samostatné WC. V domě proběhly dílčí rekonstrukce a je připraven k okamžitému nastěhování. Volný ihned! Klidná vesnička, hned vedle lesa, přitom s výbornou dostupností občanské vybavenosti (Osek, Rokycany, Plzeň) vhodná jak k rekreaci, tak pro trvalé bydlení. Pod obcí Vitinka se navíc buduje nový přivaděč na dálnici D5 (obchvat Rokycanska) a cesta do Plzně i Rokycan se tak ještě zkrátí. Neváhejte si zavolat o prohlídku, s nejuhodnějším financováním vám rádi pomůžeme. Např.: Získejte finanční podporu se zvýhodněným úvěrem 3,45%, navíc máte možnost získat dotaci až 1.000.000Kč! Energetický průkaz náročnosti budovy PENB je ve zpracování, proto uvádíme třídu G.