



Dům 3+kk, Nová Ves pod Pleší, 770 m²

Strmá , Nová Ves pod Pleší, Příbram

8 790 000 Kč

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme prodej útulného domu se zahradou v klidné části obce Nová Ves pod Pleší u Mníšku pod Brdy. Původní hospodářská budova byla kompletně přestavěna a v roce 2018 kolaudována na rodinný dům 3+kk. Dispozice: 1. NP - vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a francouzským oknem se vstupem na vyvýšenou terasu, samostatné WC, menší koupelna s vanou. 2. NP - hala, dvě podkrovní ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC. Dům je částečně podsklepený. IS: elektřina 220/380 V, vodovod, kanalizace, topení - ÚT (elektrokotel), ohřev vody - bojler Dům se nachází v původní zástavbě obce s velmi kvalitní obsluhností (OÚ, pošta, obchod, několik restaurací, MŠ, ZŠ, nemocnice Na Pleši, autobus. spojení Nový Knín - Mníšek pod Brdy - Praha, vlakové spojení Dobříš - Praha, hasiči, fotbalové hřiště, muzeum trabantů). Veškerá další vybavenost v blízkém Mníšku pod Brdy (5 km), v Dobříši (12 km), pohodová dojezdová vzdálenost do Prahy (30 km). Parkovací stání na pozemku. Výměry vnitřních ploch jsou orientační, hodnota průkazu energetické náročnosti budovy (PENB) bude po dodání upřesněna. Těšíme se na setkání s Vámi při prohlídce!