



Družstevní byt 3+kk - 87 m² + 2 balkony 14 m², sklep a garážové stání, Čakovická, Praha 9

Čakovická, Praha, Hlavní město Praha

2 900 000 Kč

Postoupení nového družstevního bytu 3+kk o výměře 87,4 m² + 2 balkony 7 m² a 6,9 m² se sklepem 2,78 m² + garážové stání, v moderní rezidenci Nad Krocínkou III, Praha 9 - Prosek. Byt je orientovaný na východ. K bytu přísluší garážové stání a sklep (již v ceně). Předpokládaný termín nastěhování je březen 2027. Jelikož se jedná o družstevní byt, cenu splácíte formou nájmu, který se začíná platit až po předání bytové jednotky. Neprokazujete výši příjmu, nepotřebujete hypoteční úvěr. V okolí domu najdete mnoho obchodů, restaurací, lékárnu, polikliniku, školu, školku, kavárnu, nákupní centrum, fitness a mnoho dalšího. Perfektní dopravní dostupnost do centra. Lokalita je vhodná jak k vlastnímu bydlení, tak za účelem pronajímání. Skvělá investiční příležitost. Odstupné za byt: 2 990 000 Kč (včetně garážového stání a sklepa) Zbývá anuita: 8 711 511 Kč Měsíční splátka anuity: 49 082 Kč V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.