



Domek s krásným výhledem do krajiny, s terasou, bazénem a zahradou

Pod Zdenkou, Nový Jáchymov, Beroun

8 980 000 Kč

Pěkný rodinný domek v Novém Jáchymově u Berouna postavený před 6 lety čeká na svého nového majitele. Splňuje požadavky zájemců, kteří hledají klidnou lokalitu, bydlení blízko lesů, rybníků - a hlavně s krásným výhledem. Ze zastřešené terasy můžete sledovat západy slunce, oplocená zahrada láká k relaxaci u pěstování zeleně, výsadby keřů a stromů podle vlastních preferencí. Určitě oceníte, že vrata jsou na el. pohon a na vlastním pozemku si pohodlně můžete zaparkovat svůj vůz. Dům má elektrokotel a podlahové vytápění. Při chladných večerech si můžete bydlení zútulnit zatopením v krbových kamnech. Obývací prostor s kuchyňským koutem je pěkně prosvětlený velkými okny do 3 světových stran. Všechna okna mají venkovní rolety, komfort bydlení zvyšuje klimatizace. Dům má kromě obývacího prostoru ještě 2 pokoje a koupelnu. V kuchyni je kuchyňská linka vybavená el. sporákem a troubou, lednicí a myčkou. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Část půdy je pochozí a slouží jako úložné prostory. Dům je připojený na obecní vodovod i kanalizaci, plynová přípojka je v kapličce. Jedná se o dřevostavbu, dům je zateplený, na střeše jsou tašky. Dešťová voda je svedena do nádrže 3 m³ a čerpadlem využívána k zalévání. Na pozemku je umístěn zahradní domek a bazén s filtrací. Dvojitý plot zajišťuje příjemné soukromí. Majitelé nabízejí, že v domě zdarma nechají nábytek. PENB domu prozatím uvádíme G - aktuálně byl zadán k vypracování. Lokalita je vyhledávanou rekreační oblastí, je tu dost chat i hodně novostaveb, hlavně pro blízkost přírody a dobrou dostupnost do Berouna i Prahy. Tato ulice je slepá, přijďte se přesvědčit, jaký je tu klid a opravdu krásné výhledy do krajiny. Obec je součástí CHKO Křivoklátsko, vzdálenost od Berouna a dálnice D5 je 15 km. Domek by klidně mohl sloužit i k rekreaci jako alternativa k městskému bydlení.