



## **Dlouhodobý pronájem zařízeného bytu 1+1, 35 m2, sklepní kóje, Brno-Řečkovice.**

Novoměstská 3, Brno, Brno-město

**11 000 Kč / měsíc**

Dlouhodobě Vám pronajmeme zařízený byt, dispozičně řešený jako 1+1, 35 m2, nacházející se ve 3.p. s výtahem. Dispozice: vstupní chodba s vest. skříněmi, jídelna (stůl + židle, skříň) s kuchyňskou linkou (plyn. sporák, elektr. trouba, mikro.trouba, lednička s mrazákem, digestoř - bude dodána), ložnice s manželskou postelí, PC stůl + židle, dvoukřeslo, TV stůl, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem + skříňka, toaleta. Pračka není součástí pronájmu. Okna plastová se žaluziemi. K dispozici společný balkon na mezipatře. Náklady na bydlení: 11.000,- Kč nájemné + inkaso 4.500,- Kč (vyúčtovatelná elektřina, plyn, teplo, vodné a stočné, dále jsou zahrnuty platby za spol. výtah, elektřina v domě, úklid spol. prostor). Kauce 22.000,- Kč. Realitní poplatek jeden nájem + DPH (tj. 13.310,- Kč). V domě je zaveden internet od UPC, možnost připojení. Majitelé bytu hledají pouze dlouhodobý pronájem, slušného a platícího nájemníka. Byt je nekuřácký. Byt je ihned volný, možnost okamžitého nastěhování. Pro další informace volejte makléře dané nabídky. Těšíme se na setkání s Vámi. Majitelé bytu si vyhražují právo vybrat nájemníka na základě svých kritérií.