



Dlouhodobý pronájem skladového prostoru v Chotči

Choteč, Praha-západ

12 000 Kč / měsíc

Exkluzivně nabízím skladový prostor v klidné lokalitě obce Choteč, v blízkosti Praha - západ. Sklad se nachází v přízemí s vysokým stropem a má užitnou plochu 92 m². K dispozici je také 40 m² oploceného betonového nádvoří přímo u vchodu, což poskytuje možnost také využít venkovního skladování. Parkování je možné ve vjezdu. Jedná se o samostatně uzavřený prostor s přístupem vhodný pro různé účely skladování či tiché výroby. Elektřina (230 V) má samostatný elektroměr . Sklad se nachází u hlavní silnice a je možné zaparkovat vozidlo do vjezdu. Choteč je kousek od Pražského okruhu a do okolních měst. Vzdálenost do Radotína je cca 7 kilometrů. Na Pražský okruh směrem k Ořechu je to přibližně 5 kilometrů. Vzdálenost do Kladna je přibližně 25 kilometrů. Po odchodu aktuálního nájemníka dojde k vyklizení a vyčištění prostoru včetně přístupu k němu a natření střechy skladu. V případě potřeby by bylo možné se domluvit na instalaci nové podlahy, aby odpovídala lepšímu standardu pro specifický účel. Majitele napadla jednodílná bezprašná podlaha z betonu s povrchovou stěrkou a která poskytne ideální podmínky pro skladování drazšího zboží. Cena a podmínky: * Měsíční nájemné: 12 000 Kč * Kauce: 2x měsíční nájemné * Provize 1x měsíční nájemné Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Pronájem bude uvolněn od května, po domluvě se stávajícím nájemníkem může být od března.